

アクトステージA型 商品特長

バルコニー

開放的で明るいスペースを演出する格子タイプ。

A型



様々なアイデアと
技術力が生み出した、
住む人の個性を
生かせるバルコニーです

住む人の視点に立って、機能とディテールにこだわった設計

雨水をキャッチする
ウィックス

WICS

(雨水集中処理システム)

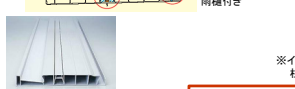
トステムオリジナル開発

集中降雨時のオーバーフローや、下階への雨垂れを、シャットアウトする新機構、それがWICS (Water Integrated Control System)。フロアにわずかな勾配を付け、独自の雨受け機構と部材で雨水を大型集水トレーに集約。新開発の排水システムで、イヤな水問題を解消しました。

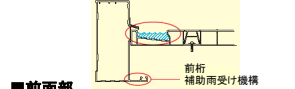
■デッキ部

中間用デッキ材にある雨樋の排水量がさらにアップしました。また、デッキを固定するビスには、テックネジリングを採用して水漏れを遮断します。

※イラストは
柱建て式です。



前桁と妻桁のホロー内に水が浸入しても、すべて集水トレーで水を受ける構造となっています。

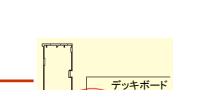


■前面部
スタタ用デッキ材に幅広い雨樋を装備。前桁の補助雨受け機構とともに、水をブロックします。

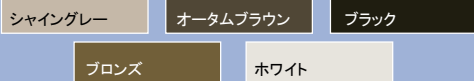
■サイド
妻桁側には幅広い雨樋を設けて、水漏れを防ぎます。

■躯体側

躯体側は、根太掛け水密材により、水が回り込むことはありません。万一水が浸入しても、デッキ材の雨樋と根太掛けの雨受けにより、水漏れをシャットアウトします。



本体のカラーバリエーション



床材(デッキボード)バリエーション



格子バリエーション

太格子
(40格子)



細格子
(28格子)



連結時の 控え棒なしですっきり フラット連結



これまで、バルコニーを連棟する際に必要だった控え棒を、連結根太取付け金具と方杖により、控え棒廃止。床をフラットにして、バルコニーの有効活用が可能になりました。



注 ※方杖は、屋根置き式のみです。

床面掃除口は セルフメンテナンス設計

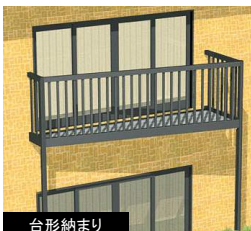
でらクラクお掃除
トステムオリジナル開発



排水溝や、集水トレー口をふさいでしまう枯葉やゴミを、カバーを外してかんたんに除去できる「セルフメンテナンス設計」。定期的なお手入れで、バルコニーをいつでも清潔に。また、排水性能もキープできます。

あらゆる現場に対応 特殊納まり

特殊納まり対応	入隅納まり
馬梁納まり	片袖納まり
台形納まり	両袖納まり
2階建て納まり	段床納まり
出隅納まり	出幅連棟納まり
前桁側出幅違い間口連棟納まり	躯体側出幅違い間口連棟納まり
アルミ階段接続納まり	



敷地の形状やバルコニーのデッドスペースを有効活用できる特殊納まりに対応できます。

アイデアがいっぱい 物干しアイテム

トステムオリジナル開発

新考案の収納式から、棚方式まで、トステムならではのアイデアいっぱいのお物干しアイテムがラインアップ。物干しスペースとしてのバルコニーを有効に活用し、家事の負担を和らげてくれます。

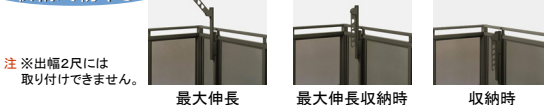
壁付け物干し



T字単独物干し

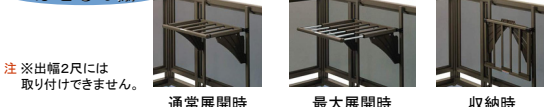


収納式物干し



注 ※出幅2尺には取り付けできません。

ほせるん棚



注 ※出幅2尺には取り付けできません。